

Regnskab for Anneksvængets Grundejerforening

Periode: 01.01.2020 - 31.12.2021

| Indtægter: | |
|-----------------|-----------|
| Kontingent 2020 | 32.000,00 |
| Renter | 27,30 |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

Indtægter i alt 32.027,30

Balance 32.027,30

| Udgifter | |
|-------------------------------|-----------|
| Græsslåning | 15.200,00 |
| Benzin/olie | 2.075,22 |
| Service / rep af græsslåmask. | 4.040,00 |
| Træfældning på Grønt omr. | 500,00 |
| Gebyr m.m. | 452,50 |
| Møder & Generalforsamling | 600,00 |
| Kontor artikler | - |
| Renter | 115,08 |

Udgifter i alt 22.982,80

Periodens over / underskud 9.044,50

Balance 32.027,30

Aktiver

| | |
|---------------------------|------------------|
| Kassebeholdning 31-12-21 | 495,00 |
| Bank indestående 31-12-21 | 24.132,99 |
| | |
| Balance | 24.627,99 |

Passiver

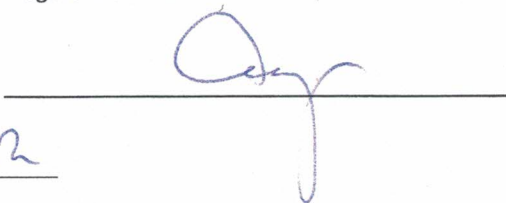
| | |
|------------------------|------------------|
| Kapital pr. 01/01/2020 | 15.583,49 |
| Overskud i perioden | 9.044,50 |
| | |
| Balance | 24.627,99 |

Årsregnskabet er godkendt af Bestyrelsen

Camilla Ibsen nr. 22



Aage Uhre nr. 24

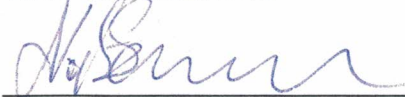


Næsbyhoved Broby den

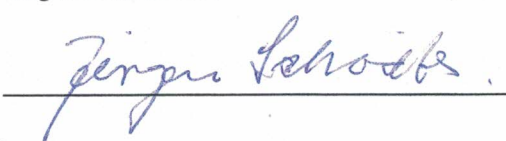
8-2-2022

Årsregnskabet er gennemgået og fundet i orden af revisionen

Niels Peter Hansen nr. 39



Jørgen Schødts nr. 8



Budget 2022

Anneksvængets Grundejerforening

Udgifter

| | |
|-----------------------------------|-----------|
| Græsslåning | 8.000,00 |
| Benzin | 1.000,00 |
| Service, reparationer af materiel | 2.000,00 |
| Møder & Generalforsamling | 1.000,00 |
| Arbejdsdag / Biodiversitet | 3.000,00 |
| Skt. Hans | 200,00 |
| Gebyr (bank / web) | 500,00 |
| | <hr/> |
| | 15.700,00 |

Indtægt

| | |
|---------------------------------|-----------|
| Kontingent (400,- pr. husstand) | <hr/> |
| | 16.000,00 |

Over- underskud **300,00**

Regnskab for Vængernes Vejfond

Periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

| Indtægter: | |
|-------------------|-----------|
| Kontingent | 16.100,00 |
| | |
| | |
| | |
| | |

Indtægter i alt 16.100,00

Balance 16.100,00

Aktiver

| | |
|-----------------------------|-------------------|
| Bank indestående 31-12-2021 | 154.281,34 |
| | |
| | |
| Balance | 154.281,34 |

| Udgifter | |
|-----------------|----------|
| Bankgebyr | 300,00 |
| Vedligeholdelse | - |
| Rente | 1.002,79 |
| | |
| | |

Udgifter i alt 1.302,79

Periodens overskud 14.797,21

Balance 16.100,00

Passiver

| | |
|------------------------|-------------------|
| Kapital pr. 01-01-2021 | 139.484,13 |
| Årets overskud | 14.797,21 |
| | |
| Balance | 154.281,34 |

Lav en fælles vejfond en samlet grundejerforening (paragraf 1)

Vi har siden grundejerforeningen blev oprettet i 1974 stået sammen i et fælles skab for at varetage sammen hold for at vedligeholde det grønne område veje og fortove alle 40 medlemmer har betalt til dette indtil 1996, stikvængerne blev delt fra, grundejerne skulle selv betale for vedligeholdelse af vej og fortov, i 2020 ophører dette og vi går tilbage til den gamle ordning (HÅB), men her ophører fællesskabet, tidligere betalte alle både til stamvej og stikvænger 17/23, men nu har bestyrelsen lige som om delt os op i to, fremfor at vi skal stå sammen ikke kun om det grønne område, men også for veje og fortove, jeg henviser til paragraf 19 hvor man kan ændre love og forandring.

Søren no 25. *Septen*

No.

Kommentar.

hus".

I/S 40-dages huset anlægger de på udstykningsplanen angivne veje med pumpestation, kloak-og vandledninger, samt gadelys og fortov.

Disse udgifter indkalkuleres i prisen for 40-dages huset med 12.000,- kr. skriver tolv tusinde kroner pr. parcel.

Veje og kloaker samt pumpestation udføres i overensstemmelse med et af kommunen godkendt projekt som private veje og kloak, hvilke køberen på lige fod med øvrige købere indenfor udstykningsområdet overtager og vedligeholder med lige anparter pr. parcel, indtil disse efter køberens anmodning til kommunen kan overtages som offentlige.

Tilslutningsafgifter til rensningsanlægget "Nordvestanlægget" i Næsby, hovedkloakledningen til Nordvestanlægget og den kommunale kloakering iøvrigt, udredes af køberen i overensstemmelse med Landvæsenkommissionens kendelser.

Matr.nr. 3 a udlægges til grønt område for matr.nr. 3 p - 3 ba, ialt 40 parceller.

Ejerne af disse parceller vedligeholder dette areal med lige anparter pr. parcel.

Kopi af tinglyst skøde.

0---